

Lodevole
Municipio di Monteceneri
Comune di Monteceneri
Via Cantonale 65
6804 Bironico

Monteceneri, 06 luglio 2026

Onorevole Signor Sindaco, onorevoli Membri del Municipio,

in virtù delle facoltà concesse dalla LOC e dal regolamento comunale, presentiamo la seguente

INTERROGAZIONE

Vi ringraziamo per la tempestività nel rispondere all'interrogazione dello scorso 16 giugno in merito alla divulgazione dello studio sull'edilizia scolastica, come pure per aver comunicato la data del consiglio comunale Extra Loc in cui verrà presentato in dettaglio l'analisi.

Dopo attenta lettura dell'analisi fornita e dell'iniziativa popolare sorgono spontanee alcune domande per le quali crediamo possa essere utile per tutti noi avere una risposta prima della seduta Extra Loc:

1. **L'iniziativa "Per una scuola elementare unica e moderna sul terreno Marcurin" chiede espressamente lo stanziamento di un credito di progettazione per l'edificazione sul terreno "Marcurin" a Bironico di una SEDE UNICA DI SCUOLA ELEMENTARE CON PALESTRA E MENSA, entro la fine della legislatura 2024-2028. Il credito di progettazione a quanto ammonterebbe esattamente? È corretto che un credito di progettazione corrisponde a una percentuale corrispondente al 5-10% del valore d'investimento?**
2. **Il Municipio conferma che, pur essendo possibile procedere con studi e progettazioni preliminari, la realizzazione delle nuove aule scolastiche nel comparto Marcurin non è attualmente attuabile, in quanto non risulta acquisito il consenso degli altri comproprietari del fondo e il vigente Piano regolatore non prevede tale destinazione? È possibile stanziare un credito di costruzione per la realizzazione di una nuova scuola su un terreno che, secondo la pianificazione vigente, non è destinato a tale scopo?**
3. **Il Municipio conferma che lo stanziamento di un credito per la progettazione della nuova sede scolastica nel comparto Marcurin comporterebbe un rilevante rischio finanziario per il Comune, considerato che la realizzazione dell'opera presuppone sia una modifica del Piano regolatore, il cui esito non può essere dato per scontato, sia l'ottenimento del consenso degli altri comproprietari del fondo?**
4. **Nel caso in cui venisse avviata la progettazione e la successiva realizzazione del nuovo comparto scolastico a Marcurin, con un investimento stimato di circa CHF 22-23 milioni, il Municipio ritiene che il Comune disponga ancora della necessaria capacità finanziaria per realizzare anche gli altri importanti investimenti già pianificati**

o prevedibili nei prossimi anni, senza dover ricorrere a un aumento del moltiplicatore d'imposta o a misure di risanamento delle finanze comunali?

Ringraziando per l'attenzione, restiamo in attesa di una risposta scritta.

Cordiali saluti,

Per il gruppo PLR Monteceneri

Massimo Dadò